

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Ленинградский проспект, 21

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 21

8 300 000 Р

106 410Р за м²



78.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаем просторную 4-комнатную квартиру площадью 77,8 м² на комфортном пятом этаже. Объект полностью готов к проживанию: проведен капитальный ремонт с использованием качественных материалов, заменены все инженерные коммуникации — электрическая проводка, стояки отопления, радиаторы, канализационная система. Установлены два кондиционера, водонагреватель, продуманная система освещения. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня, санузел совмещен. Окна выходят как на тихую сторону двора, обеспечивая хорошую звукоизоляцию, так и на проспект. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности школы, детские сады, супермаркеты, строительные магазины и парк для прогулок. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает удобный выезд в любую часть города. Документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Рассматриваются варианты обмена на 2-3-комнатную квартиру в этом же районе. Квартира подойдет для семьи с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и качественному ремонту. Для просмотра свяжитесь с нами в удобное время. Код пользователя: 75955 Номер в базе: 8664265

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Мохненко Юрий Владимирович](#)

Телефон: [+79039070092](tel:+79039070092)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

