

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на проспект Ленина, 125

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 125

6 200 000 Р

101 639Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная квартира, идеально подходящая для семьи с двумя и более детьми. Расположена в самом центре Ленинского района — одном из самых комфортных и развитых для жизни районов города. Преимущества квартиры: Безупречная локация: В шаговой доступности — школы, лицеи, гимназии, детские сады, спортивные секции и кружки. Всё, что нужно для гармоничного развития детей. Развитая инфраструктура: Поблизости — культурные и образовательные учреждения: Медицинский университет, институт культуры, опорный вуз Кузбасса. До них — всего 2025 минут пешком. Безопасный и комфортный двор: Тихий, зелёный двор с детской площадкой и спортивной зоной. В 50 метрах — стадион, зимой превращающийся в каток. Удобство для автомобилистов: Просторная открытая парковка во дворе. Отличная инсоляция: Окна ориентированы на юго-восток — много естественного света в утренние и дневные часы. Вид из окон — на ухоженный двор. Лоджия выходит на северо-восток. Готова к проживанию: В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Прямая продажа от собственника. Без посредников и риэлторов.

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390381905](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



