

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Спортивная, 22

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Спортивная, 22

3 400 000 Р

113 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Кемерово по адресу Спортивная улица, 22. Общая площадь составляет 30,4 кв. м, из которых жилая занимает 17,5 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Небольшая, но уютная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Балкон добавляет пространство для отдыха или хранения вещей. Планировка квартиры удобна и функциональна, что делает ее комфортной для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде установлен пандус, поэтому доступ в здание удобен для всех. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к проверке. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о времени встречи. Ждем вас!

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390381491](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

