

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Ворошилова, 17А

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Ворошилова, 17А

2 500 000 Р

104 167Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается эксклюзивная квартира с редкой планировкой в Ленинском районе города Кемерово. Квартира площадью 24,2 м2, включает в себя комнату 12,3 м2, кухню 7,2 м, совмещенный сан узел и просторную лоджию с двумя входами с кухни и зала. Квартира располагается на комфортном 8 этаже 9ти этажного дома. В квартире сделан косметический ремонт. Стены и потолки ровные. На полу линолеум. Установлены пластиковые окна. Лоджия застеклена, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать ее круглый год. С окон открывается великолепный пейзаж. Квартира не нуждается в каких-либо значительных вложениях, просто заезжайте и живите или сдавайте в аренду. Дом находится в удаленности от дороги, в виду чего отсутствует шум проезжающих машин, и обеспечивает свежий воздух. Остановка находится в пешей 5-ти минутной доступности. Рядом находится корпус КемГМУ, Кем ГИК, легкоатлетический манеж, дом творчества детей и молодежи. Квартира отлично подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для проживания одного человека или пары. Объект оформлен в собственность, документы готовы к быстрой сделке. Удачное расположение, тихий двор, развитая инфраструктура и отсутствие необходимости в ремонте — ключевые преимущества этого предложения. Код пользователя: 124328  
Номер в базе: ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Попов Максим Алексеевич](#)

Телефон: [+79050656371](tel:+79050656371)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

