

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 23а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский пр-кт, 23а

5 200 000 Р

83 871Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в Ленинском районе предлагается к продаже. Объект находится в собственности с 2001 года, расположен в спокойном, хорошо развитом районе с удобной инфраструктурой. В шаговой доступности — школы, детские сады, гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», что делает проживание комфортным для семей с детьми. Дом отличается ухоженным состоянием: год назад выполнен капитальный ремонт крыши, во всех помещениях установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. А так же заменены стеклопакеты в подъезде. Квартира с качественным косметическим ремонтом представляет собой чистый холст для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Планировка функциональная, с отдельными комнатами, что оптимально подходит для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство. Мебель остается новым владельцам. Район обладает отличной транспортной доступностью — рядом основные маршруты общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Дом окружен благоустроенной территорией, соседи — ответственные жильцы, что создает приятную атмосферу для проживания. Квартира продается в связи с планами владельцев на переезд в однокомнатную квартиру, поэтому рассматриваются все предложения. Возможен оперативный показ в удобное для покупателя время. Это ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Таранченко Ефрем Константинович](#)

Телефон: [+79039442261](tel:+79039442261)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

