

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 61б

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 61б

8 100 000 Р

103 846Р за м²



78.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная, с качественным ремонтом 3к квартира-76м для удобного проживания! ### Дом расположен вдали от проезжей части, детская площадка в зелени и цветах, двор благоустроен и ухожен. Чистый двор и подъезды. **О КВАРТИРЕ:** Прекрасная планировка на обе стороны, комнаты изолированы, узаконенная перепланировка из 4к в 3к- получилась большая кухня-столовая, где можно комфортно проводить время с семьей. Просторный коридор с действующим камином, уютная гостиная с большим, коженным диваном, достаточно мест хранения вещей, все продумано до мелочей для удобства и сохранения полезного пространства. Совмещенный сан/узел, многофункциональная душевая кабина, биде, качественные смесители, все в керамической плитке. Двухуровневые потолки, натяжные в гостиной, ламинат, обои под окраску, виниловые, все окна заменены на пластиковые. Электропроводка все новая, водопровод -медь. Есть сигнализация. Мебель, техника по договоренности. **ИНФРАСТРУКТУРА:** В шаговой доступности все, что необходимо для комфортного проживания: магазины («Спутник», «Мария-РА», «Монетка», «Лапландия», аптека), рестораны, детские сады, школа, ветеринарная клиника и автомойка, банный комплекс Бодрость, тренажерные залы и салоны красоты, удобный транспортный трафик, автобусные остановки. Два взрослых собственника ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Инжуватова Елена](#)

Телефон: [+79832199098](tel:+79832199098)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

