Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Патриотов, 18

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Патриотов, 18

4 900 000 Р
104 255Р за м²

47.00 м²	34.40 м²	7.00 м²	8 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в Южном районе предлагает продуманную планировку и готовый ремонт для комфортного проживания. Общая площадь 47 м² включает две изолированные квадратные комнаты, кухню 8 м², раздельный санузел и застекленную лоджию 5 м². Пространство организовано рационально: кухня функциональна, санузел отделан кафелем с медными коммуникациями и новой сантехникой, во всех помещениях — ровные стены, натяжные потолки и ламинат. Лоджия увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом расположен в развитом районе с пешей доступностью к инфраструктуре: 5 минут до остановки, 710 минут до школы, двух детских садов, парка и магазинов. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, есть парковочные места. Квартира обеспечена качественной входной дверью с шумоизоляцией, новыми радиаторами отопления и готова к заселению — в подарок остаются кухонный гарнитур, мебель в прихожую, модульная стенка, диван, кресла , комод и журнальный столик. Объект подходит для покупки в ипотеку, в том числе с использованием материнского капитала. Возможен быстрый выход на сделку. Для просмотра и дополнительных условий свяжитесь для уточнения деталей. Код пользователя: 70302 Номер в базе: 7851625

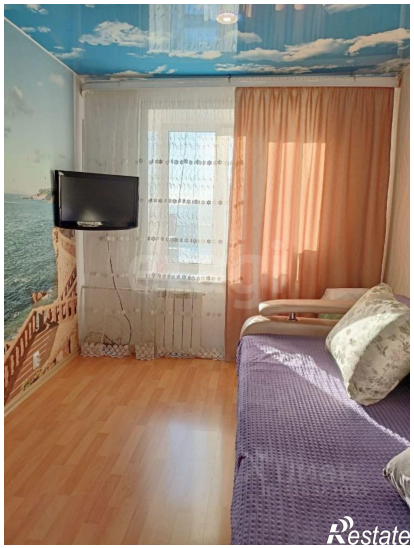
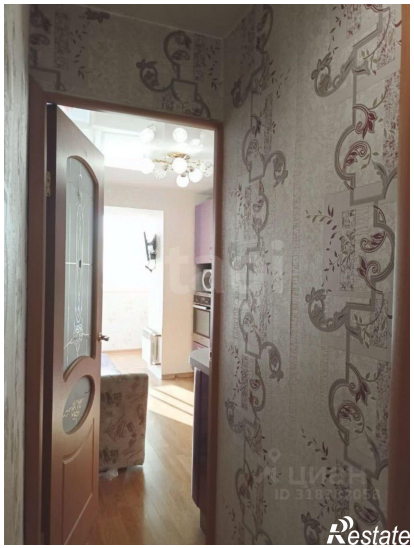
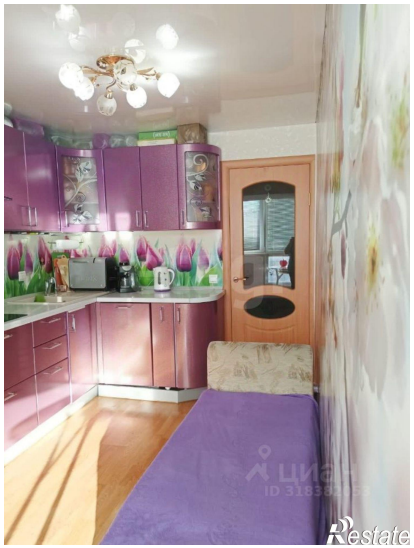
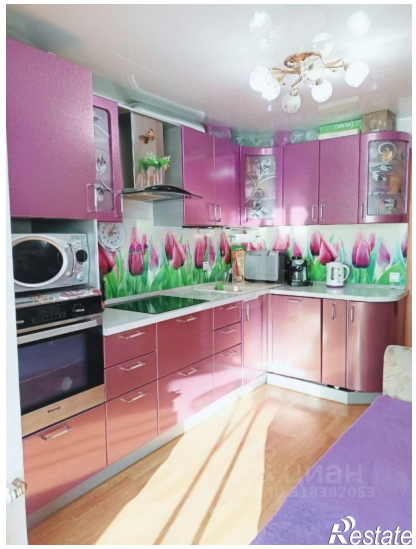
0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79810867697

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

Restate

Restate