

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на пр-кт Ленинградский, 44

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Ленинградский, 44

7 150 000 Р

188 158Р за м²



38.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК Сити-Парк! (Кемерово) Основные данные: Площадь: 2 комнаты редкой планировки. Состояние: Дизайнерский ремонт из дорогих материалов, ремонт сделан в нейтральных тонах. Никто не жил! Планировка: Кухня-гостиная оснащена всем необходимым. 1 спальня с окном. Большая прихожая, гардеробная, ванная комната. О доме: Зелёный двор с детской площадкой (безопасное покрытие). Двор без машин. Хорошая шумоизоляция. Инфраструктура района: Образование: Детский сад 192 с бассейном. Школа 45 (современное здание на 1050 учащихся). Магазины и сервисы: рынок, аптеки, кофейни, салоны красоты. Досуг: велосипедные дорожки на бульваре Строителей, прогулочные зоны от Кадетского корпуса до озера Красное. Остаётся в квартире: Шкафы-купе в комнатах и коридоре. Кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой. Кровать с матрасом, тумбочки, комоды. Вся сантехника в ванной (кроме стиральной машины). Услуги АН Самолёт-ПЛЮС : Юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Подготовка документов. Гарантия юридической чистоты (работаем в Кемерово с 2010 года). Звоните с 9:00 до 21:00 для просмотра и консультации! samoletplus-1267611

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861189036](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	15	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



