

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на проспект Шахтёров, 37А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 37А

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в самом центре Рудничного района, по адресу Шахтёров, 37А. Квартира находится на 4-м этаже кирпичного дома, в зелёной зоне, вдали от шумного проспекта. Тихий ухоженный двор с палисадником, детской площадкой и расширенной парковкой. Соседи — спокойные, доброжелательные. Удобное расположение и развитая инфраструктура: — Остановка общественного транспорта — всего в 2 минутах пешком, — Отличная транспортная развязка: автобусы, маршрутки, трамвай — легко добраться в любую точку города, — Рядом сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника — всё для комфортной жизни в шаговой доступности. Особое преимущество — всего в 15 минутах пешком от дома расположен Сосновый бор! Это не только источник свежего воздуха, но и отличное место для активного отдыха: — Прогулки на свежем воздухе, — Катание на велосипеде, — Зимой — лыжные трассы, — Идеальное место для пикников и отдыха всей семьёй. О квартире: •Просторная жилая комната — 18 м² •Уютная кухня — 7 м² •Совмещённый санузел •Застеклённый балкон с отделкой •Заменены стеклопакеты •Свежий косметический ремонт •Без перепланировок — подойдёт под любые формы оплаты Мебель и техника остаются по согласованию. Юридически чистая: Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Полный пакет документов, быстрый ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810860294](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



