

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 11а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Комсомольский пр-кт, 11а

14 500 000 Р

121 849Р за м²



119.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Четырехкомнатная квартира в новом доме повышенной комфортности расположена в тихом дворе без шума дорог, что создает спокойную атмосферу для жизни. Объект находится в развитом районе с полной социальной инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, две школы, взрослая и детская поликлиники, отделение почты, а также магазины Магнит, Мария-Ра, Ярче и Монетка. Все комнаты изолированные, с хорошим естественным освещением. Лоджия застеклена и оборудована встроенными шкафами для хранения. Санузлы отличаются увеличенной площадью: отдельный туалет с биде и раковиной занимает 4,2 кв. м, а просторная ванная комната (5,5 кв. м) включает душевую кабину с ванной, угловой мойдодыр и унитаз. Кухня площадью 18 кв. м разделена на функциональные зоны — рабочую (9 кв. м) и обеденную (9 кв. м), с двумя окнами для дополнительного освещения. Гостиная квадратной формы (27,9 кв. м) имеет выход на лоджию, что расширяет полезное пространство. Три дополнительные комнаты (18,5, 13,8 и 12 кв. м) позволяют комфортно разместить семью или организовать кабинет и гостевые зоны. Отдельным преимуществом является кладовка около 5 кв. м с входом с лестничной площадки — идеальное место для хранения велосипедов, сезонных вещей или запасов. Квартира находится в собственности одного владельца, что упрощает процесс ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Минина Наталья Леонидовна](#)

Телефон: [+79617240508](tel:+79617240508)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	18.00 кв. м

