

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на ул 2-я Заречная, 9

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул 2-я Заречная, 9

9 400 000 Р

149 206Р за м²



63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 63,8 м² расположена на улице 2-я Заречная в центре города. Высота потолков 2,8 м и панорамные окна на обе стороны обеспечивают ощущение простора и хорошую естественную освещенность. Гостиная совмещена с кухонной зоной, что создает удобное пространство для жизни и приема гостей. Лоджия увеличивает полезную площадь и может использоваться для хранения вещей или организации дополнительного места для отдыха. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов: кафельная плитка в санузле, ровные стены, надежная сантехника и электрика. Установлен кондиционер, обеспечивающий комфорт в любое время года. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся спортивные объекты — Кузбасс-Арена и Ледовый дворец Кузбасса, что делает район привлекательным для активного образа жизни. Рядом расположены детский сад Замок детства и школа 5, что удобно для семей с детьми. Развитая инфраструктура включает магазины, кафе, остановки общественного транспорта, обеспечивая быстрый доступ в любую часть города. Квартира продается с частичной мебелью, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных затрат на обустройство. Объект идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382397](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



