

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на 2-я Заречная улица, 9

Кемеровская область, Кемерово, 2-я Заречная улица, 9

9 400 000 Р

146 875Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 63,8 м<sup>2</sup> расположена на улице 2-я Заречная в центре города. Высота потолков 2,8 м и панорамные окна на обе стороны обеспечивают ощущение простора и хорошую естественную освещенность. Гостиная совмещена с кухонной зоной, что создает удобное пространство для жизни и приема гостей. Лоджия увеличивает полезную площадь и может использоваться для хранения вещей или организации дополнительного места для отдыха. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов: кафельная плитка в санузле, ровные стены, надежная сантехника и электрика. Установлен кондиционер, обеспечивающий комфорт в любое время года. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся спортивные объекты — Кузбасс-Арена и Ледовый дворец Кузбасса, что делает район привлекательным для активного образа жизни. Рядом расположены детский сад «Замок детства» и школа №5, что удобно для семей с детьми. Развитая инфраструктура включает магазины, кафе, остановки общественного транспорта, обеспечивая быстрый доступ в любую часть города. Квартира продается с частичной мебелью, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных затрат на обустройство. Объект идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Якунин Андрей Петрович](#)

Телефон: [+79617240251](tel:+79617240251)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	12	Площадь кухни	6.00 кв. м

