

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Ленинградский проспект, 34

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 34

8 250 000 Р

117 857Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Отличное предложение в Ленинском районе! Продается в добрые руки (!) светлая, просторная и теплая 3-комнатная квартира. Общей площадью 70м2. Комфортный пятый этаж. Лифт в наличии. Жилая площадь 45м2. Кухня 9м2. Выполнен капитальный ремонт с ПОЛНОЙ заменой ВСЕХ коммуникаций с использованием качественных материалов. Полы выровнены, жилая зона-ламинат, стены в коридоре и зале - обои, на кухне и в сан.узле-кафель. Качественные межкомнатные двери. Оставляем новым хозяевам встроенный шкаф и кухонный гарнитур. В подъезде и во дворе чистота, детская площадка, достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности ВСЕ необходимое для комфортного проживания: школы 91, 94, гимназия 71, детский сад 221, мед.учреждения, остановки общ.транспорта. Документы в порядке. Взрослый собственник. Окажу содействие в БЫСТРОМ согласовании заявки по ипотечному кредитованию по минимальной % ставке. Код пользователя: 156397 Номер в базе: 6474207

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333168035](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



