



Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Гагарина улица, 52

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Гагарина улица, 52

12 800 000 Р

158 025Р за м²



81.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

41.70 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в ЖК "Золотые купола". Дом монолитный с кирпичным заполнением, 2010 года постройки. Квартира с самой удобной планировкой в этом сегменте: 2 изолированные комнаты, просторная гостиная с кухонным блоком, совмещенный сан узел, просторная прихожая, гардеробная в спальне и в прихожей, балкон. Окна "смотрят" на 2 стороны. Отличный вид из окна! За счет высокого этажа квартира наполнена солнечным светом! Общая площадь квартиры 80,3 кв.м., жилая площадь 31,6 кв.м., гостиная с кухонным блоком 41.7 кв.м. Этаж 7/11. Высота потолков 2,8 м. Перепланировка узаконена. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, 2 гардеробные комнаты. Отличная транспортная развязка. В шаговой доступности Гимназия 41, школа 10, 80, спортивная школа 2, Знаменский Собор, Парк "Антошка" и парк имени Жукова, ТЦ Променад 3, Цирк, магазины, остановки. 2 взрослых собственника. Квартира без обременений и долгов. Все документы готовы к продаже. Продажа по 1 ДКП.



0 с 11.05.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-2402](tel:+79059052402)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	41.70 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

