

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 38В

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 38В

6 750 000 Р

108 871Р за м²



62.00 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается отличная 3х комнатная квартира в Центральном районе, по адресу: пр. Октябрьский,38В Только у нас данный объект можно приобрести по сниженной ставке 14,75 % ! О ДОМЕ: - Центральный район! Хорошая транспортная развязка, без проблем можно уехать в любой конец города! - дом панельный, обшит фасадной плиткой, 10 этажей, есть лифт, 2 подъезда, построен в 2004г.; - дом расположен во дворе, нет рядом автомобильных дорог - тихо и комфортно, - рядом с домом есть наземный паркинг, можно приобрести машиноместо; - двор ухоженный, тихий, не проездной, есть большая парковка, есть детские и спортивные площадки; Отличный вариант для семьи с детьми: в шаговой доступности находятся детские сады, школа и президентский кадетский корпус, множество магазинов, торговые комплексы Московский , Лапландия , Спутник , подземный гаражный кооператив. О КВАРТИРЕ: - квартира общей площадью 62,1м² + две застекленные лоджии общей площадью около 8м² (не входит в площадь квартиры); - расположена на комфортном 8м этаже 10ти этажного дома, с прекрасным видом, нет напротив жилых домов (не окна в окна), видно даже Притомскую набережную из окна; - выполнен качественный ремонт, на палу ламинат, потолок в гостиной комнате натяжной, в остальных оштукатурен, стены, пол и потолок ровные, квартира готова к проживанию - ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131309145](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	42.10 кв. м
Площадь комнат	16.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

