

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на проспект Шахтёров, 91

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 91

7 600 000 Р

126 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Один взрослый СОБСТВЕННИК (с агентствами сотрудничаю только при наличии реального покупателя). Документы полностью готовы, ключи сразу же в день сделки. В собственности больше 5 лет, полная сумма в договоре. Обременений нет и не было, маткап не использовался, подходит под любые формы расчета. Квартира уютная, светлая, полная воздуха и солнца, с отличным свежим ремонтом, мебелью и техникой (не требует вообще никаких вложений и даже клининга). Продажа в связи с переездом, новому хозяину остаётся всё, что видите на фото (кроме ТВ и ПК). Кухня фабрики Шатура, новые индукция и духовой шкаф Gorenje, вытяжка Cata, холодильник Liebherr. Установлен фильтр питьевой воды, есть набор сменных картриджей. Стиральная машина Bosch. Спальня, системы хранения, мягкая мебель, текстиль, декор. 54,5 кв + 6 кв лоджия. Все комнаты изолированные, габариты кухни позволяют сделать евроотрешку. Квартира видовая, самый высокий этаж на Радуге, отличный обзор на фейерверки, природу, рассветы, закаты и город. Над вами - полноценный технический этаж, никто не будет топтать. Окна на 2 стороны дома, что позволяет отлично проветривать квартиру. Огромная застекленная лоджия 6 квадратов, с системами хранения. Зимой тепло, прошлым летом установлены новые радиаторы Royal thermo во всех комнатах. За безопасность ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131307688](tel:+79131307688)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



