

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул 1-я Линия, 169

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул 1-я Линия, 169

2 500 000 Р

83 333Р за м²



30.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаётся дом, статус квартира, расположенный в уютном одноэтажном жилом доме. Это идеальное место для комфортной и спокойной жизни. В доме установлены стеклопакеты, которые надежно сохраняют тепло и защищают от постороннего шума. На полу линолеум, вода и слив в доме. Установлена печь, создающая уют и тепло в холодные зимние месяцы. Зимой в доме всегда тепло. В ближайшие пару лет планируется газификация района - это избавит вас от необходимости закупать уголь и топить печь. Также есть бойлер, обеспечивающий постоянный доступ к горячей воде, который останется при продаже. На участке находится рабочая, хорошо протапливаемая баня. Кроме того, имеется углярка и дровник для хранения топлива. Участок площадью 3 сотки предоставляет достаточно пространства для отдыха или ведения хозяйства. Все соседи дружные и доброжелательные. Улица тихая и спокойная, создающая уютную атмосферу для проживания. Важно! Один взрослый собственник более 5 лет. Не упустите уникальную возможность приобрести это жилье, где сочетаются комфорт городской квартиры и прелести загородной жизни!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384335](tel:+79390384335)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



