

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 34

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Комсомольский пр-кт, 34

9 500 000 Р

107 955Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

64.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в ЖК Томь . Застройщик-ФРЖС, дом сдан в 2016 году. ЖК Томь располагается в Ленинском районе в непосредственной близости к социально- значимым объектам: в шаговой доступности школы 93,94, ТРЦ Променад 2, Кузбасский парк; в центре комплекса расположен новый современный детский сад с бассейном; красная линия комплекса - магазины у дома, аптеки, салон красоты, пекарни, пункты выдачи заказов и супермаркеты крупных сетей; в шаговой доступности остановки общественного транспорта, а новый участок проспекта Химиков с двумя кольцевыми развязками позволяет добраться в любую точку города; недалеко располагается новый спортивно-тренировочный центр для занятий большим теннисом, волейболом и мини-футболом. Дом построен по системе Куб 2.5 .Система КУБ 2.5 имеет много преимуществ по сравнению с кирпичным, панельным и монолитным домостроением. Главное преимущество в отличие от панельных и кирпичных домов состоит в том, что в квартире нет несущих стен и можно выполнить свободную перепланировку так как вы хотите. Наружные фасады выполнены из кирпича. Отличная планировка квартиры с изолированными большими комнатами, санузел раздельный, имеется лоджия и балкон ( застеклены). В квартире выполнен ремонт (установлены пластиковые стеклопакеты, потолки-натяжные, на полу ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861189571](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	64.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

