

Купить квартиру за 4 770 000 рублей на Ленинградский проспект

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект

4 770 000 Р

77 814Р за м²



61.30 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

12.40 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1555760. Срочно! Продаётся светлая 2-комнатная квартира на Ленинградском, 39 Самая низкая цена за квадратный метр в районе! Всего 76 900 Р/м² Просторная квартира 62 м² для большой семьи. Дешевле, чем соседние трешки. Ленинский район, с ремонтом или без — здесь вас ждёт уют и масса возможностей! Предлагаем к продаже просторную двухкомнатную квартиру в одном из самых развитых и зелёных районов города. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать жильё с нуля под свой вкус или выгодно вложиться в недвижимость. О квартире: Площадь: Просторная кухня 12 кв.м — мечта для любой семьи! Здесь поместится полноценный гарнитур до потолка, обеденная зона и вся необходимая техника, включая посудомоечную машину. Особенности: Квартира светлая и тёплая. Все окна выходят на солнечную сторону и оборудованы современными стеклопакетами. Балконы: Целых две застеклённые лоджии — для зоны отдыха, хранения или зимнего сада. Санузел: Раздельный — огромное преимущество для комфортного проживания. Состояние: Требуется косметический ремонт. Это ваш чистый лист для реализации самых смелых дизайнерских идей! Плюсы дома и района: Развитая инфраструктура: Всё самое необходимое — в шаговой доступности: Торговля: Через дорогу — ТК «Ленинградский», ТЦ «Променад», «Лента», «Лемана про». Образование: Рядом детский сад ...

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.40 кв. м
Площадь кухни	12.40 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



