

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Ленинградский проспект, 30в

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект, 30в

11 900 000 Р

126 866Р за м²



93.80 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Предлагаю уютную 3 (трех) комнатную квартиру в Ленинском районе г. Кемерово по адресу Ленинградский проспект, 30в. * Дом входит в жилой комплекс Зелёная Околица . Застройщик АСО Промстрой . * Квартира расположена на 10 этаже, общей площадью 93,8 м2 * Выполнен качественный ремонт * 2 санузла * отдельная кухонная зона * зимний сад * Преимущества данного комплекса: * подземный паркинг * малое количество квартир на площадке * консьерж * круглосуточная охрана * видеонаблюдение * хорошая шумоизоляция * отличные соседи во всем подъезде * дом удален от шумных дорог * в ЖК Зеленая околица есть дворик с детскими и спортивными площадками, рядом с домом расположены парковочные зоны * * Отличное месторасположение с развитой инфраструктурой. Рядом торгово-развлекательный комплекс Променад - 2 , рынок Ленинградский , ТЦ Лента , а так же различные магазины, аптеки парикмахерскими и др. В шаговой доступности Кузбасский парк, храм Святой Троицы и многое другое. * Легко добраться до районов: Центр, Лесная Поляна, Радуга, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова и многие другие части города). За всю историю квартиры один собственник. Документы готовы ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+79059051935](tel:+79059051935)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	50.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



