

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Ленинградский проспект, 36

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 36

6 800 000 Р

101 493Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1574022. !!! БОЛЬШАЯ 3к КВАРТИРА УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ !!! Прекрасное расположение дома подойдет как молодой семье, так и людям постарше: - рядом расположено несколько детских садов, большая школа №93, гимназия №25. - в шаговой доступности расположены КемГУ, медакадемия. - дом расположен недалеко от прогулочной зоны по бульвара Строителей - в пределах 2 остановок расположены ТЦ Променад - 2, ТЦ Ленинградский, ТЦ ЛЕНТА, Лемана Про Хоть дом расположен недалеко от дороги, но шум вам не будет мешать, т.к. 3 окна из 4 выходят во двор. Также эта часть пр. Ленинградского является менее оживленной и по ней проезжает мало машин. Дом очень теплый. Квартира расположена не в крайнем подъезде, что гарантирует вам отсутствие промерзания стен. В подъезде дома всегда аккуратно и чисто. Площадь квартиры составляет 67,4 квадратных метра, из которых 48,2 квадратных метра — жилая площадь. В квартире нет маленьких комнат - все 2 комнаты достаточно просторные как для одного человека, так и для двух детей. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира имеет 2 изолированные комнаты, при желании можно отделить и третью. В квартире есть балкон и застекленная лоджия. Шикарные панорамные виды с балкона не оставят вас равнодушными. Все окна в квартире заменены на пластиковые. Туалет и ванная ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Иваница Анна Александровна](#)

Телефон: [+79050656029](tel:+79050656029)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

