

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на проспект Ленина, 132А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 132А

3 700 000 Р

84 091Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2х комнатная квартира в Ленинском районе на 1 этаже (цоколь дома высокий). Квартира располагается во дворе, нет шума от дорог проспекта и бульвара! Окна квартиры выходят на обе стороны дома - спальня на восход, зал и кухня на закат (вечернее солнце). Дворовая территория ухожена, расширена парковочная зона, уложен новый асфальт! Есть детская площадка, непосредственно окна выходят на нее. Так же во дворе дома находится школа 45 (вход в школу в 10 метрах от подъезда), два детских садика 16 и 33. Дом имеет очень удобное расположение - он находится ровно между проспектом Ленина и проспектом Октябрьский- два дома до остановки на Ленина и два дома до остановки на Октябрьском ю, и два дома до благоустроенного бульвара Строителей! Где в любое время года можно выйти на прогулку или пробежку. Квартира под ремонт (стеклопакеты в зале и кухне современные, деревянный стеклопакет только в спальне). Идеальный вариант купить квартиру по низкой цене, вложиться в ремонт под себя и в рыночную цену получить вариант с новым современным ремонтом! Подходит под любой вид расчёта! Код пользователя: 70514 Номер в базе: 7064468

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382764](tel:+79390382764)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

