

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 12

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, 12

4 800 000 Р

78 689Р за м²



61.00 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 61.8 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, дом 12. Дом был построен в 1969 году и имеет развитую инфраструктуру, включая школу и детскую площадку прямо во дворе. Это прекрасный вариант для семьи, которая ценит комфорт и удобство. Квартира обладает жилой площадью 46.3 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей отдельный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня площадью 6 квадратных метров позволит вам удобно разместить кухонную мебель и технику. Расположение квартиры также является её преимуществом рядом находятся различные образовательные учреждения, что особенно важно для семей с детьми. Также стоит отметить близость необходимых объектов инфраструктуры, таких как продуктовый магазин Бегемаг и аптека Юта ко, ТЦ Легенда. Для поддержания красоты и здоровья в шаговой доступности расположены парикмахерская Изумруд и ногтевая студия. Пять минут пешком до пр. Кузнецкого. Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность обустроить жильё по своему вкусу и предпочтениям, создав интерьер своей мечты. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично. Два ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861189337](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.30 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

