

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на пр-кт Шахтеров, 70а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Шахтеров, 70а

7 800 000 Р

127 869Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.30 м<sup>2</sup>

Жилая

34.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира в уютном кирпичном доме, который подарит вам комфорт и спокойствие! Общая площадь квартиры составляет 61,8 м<sup>2</sup>, и она находится в отличном состоянии, готова к вашему заселению. Эта квартира идеально подходит для семейной жизни: окна выходят на детский сад и школу, что обеспечивает безопасность и удобство для ваших детей. Дом расположен в тихом дворе, рядом с лесом, где всегда свежий воздух и возможность насладиться природой. Просторная гостиная, совмещенная с кухней (34,2 м<sup>2</sup>), станет центром вашей жизни. Она уже оборудована современным кухонным гарнитуром, что позволит вам сразу же начать готовить любимые блюда. Уютная спальня (12,3 м<sup>2</sup>) с выходом на застекленную лоджию создаст атмосферу уюта и спокойствия. В коридоре (10,2 м<sup>2</sup>) расположен вместительный встроенный шкаф, который поможет вам поддерживать порядок. Одним из главных преимуществ этой квартиры является расширенная лестничная площадка и удобный грузовой лифт, который ведет в подземный паркинг. Теперь вам не нужно беспокоиться о холоде зимой вы сможете добраться до своего автомобиля, не выходя на улицу! Территория дома огорожена шлагбаумами, что обеспечивает дополнительную безопасность. Для детей предусмотрена современная детская площадка, а также огороженные спортивные поля для игры ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810860339](tel:+79810860339)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 7           |
| Площадь жилая     | 12.30 кв. м | Площадь комнат | 12.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 34.00 кв. м |                |             |

