

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 73

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 73

6 200 000 Р

103 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам трехкомнатную квартиру в одном из самых востребованных районов города- Ленинском. Квартира любимой всеми планировки сорокопятка : уютные изолированные комнаты создают комфорт для всех членов семьи, просторная прихожая, со встроенным шкафом, для удобного хранения вещей. Отличное состояние: натяжной потолок, выровненные стены, на полу линолеум, в санузле плитка, санузел отдельный. Во всех комнатах стеклопакеты, балкон с современным остеклением и удобными шкафами . Квартира очень тёплая и светлая, за счёт выхода на две стороны дома, кроме этого освещение: люстры и встроенные точечные светильники. Комфортный третий этаж. В квартире останется всё, что Вы видите на фото, за исключением телевизора ( холодильник и микроволновка по ситуации). В доме был произведён капитальный ремонт крыши, широкая и очень вместительная парковка для личного автотранспорта. . Дом расположен на первой линии, при этом в глубине от дороги за деревьями, что позволяет снизить количество пыли и шума от машин. Соседи спокойные, доброжелательные. Потрясающая транспортная развязка и близость остановок. Во дворе детский сад и рейтинговая школа 45, в трёх минутах находится школа Олимпийского резерва по спортивной гимнастике. Рядом с домом - магазины, прогулочные зоны бульвара Строителей, новый сквер у Кадетского ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810869350](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



