

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Юрия Двужильного, 32/1

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Юрия Двужильного, 32/1

9 700 000 Р

125 974Р за м²



77.00 м²

Общая

52.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

3-х комнатная квартира г. Кемерово, ул.Двужильного,32/1 (Южный), 77,7 кв.м.-общая площадь; 52,6 кв.м.-жилая площадь; 25,4 кв.м.-гостиная с выделенной зоной кухни (около 10 кв.м.). Квартира расположена на 5-ом этаже 12-ти этажного 1-подъездного кирпично-монолитного жилого дома 2008-го года постройки, расположенного во дворах, вдали от шума и пыли со стороны дороги. Все комнаты изолированные (по современным стандартам это 4-х комнатная квартира), в которой множество плюсов, а именно: - при входе холл 18,кв.м.; -спальня-15,9 кв.м.; -две детские комнаты: 11,3 кв.м. и 6,6 кв.м.; -в подарок Покупателю остается: вся мебель в детской комнате; диван в гостиной; кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом; кровать с тумбами и просторный шкаф-купе в спальне. Квартира на чистой продаже (подобран уже обменный вариант), в данное время имеется незначительная задолженность по ипотеке за данную квартиру, нотариальная сделка (т .к. дети являются тоже собственниками, нотариальную сделку оплачивает Продавец. В собственности более 5-ти лет, указана вся сумма в договоре (не просим занижать). Для вашего удобства кроме фото, также выложены ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134009667](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	52.60 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



