

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул 1-я Бутовская, 46

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул 1-я Бутовская, 46

3 600 000 Р

60 000Р за м²

60.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 1

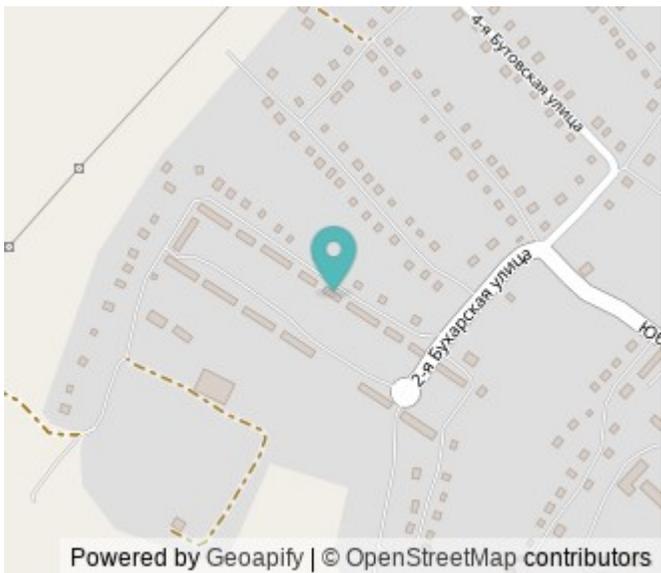
Этаж

Продается 3-х комнатная квартира барачного типа на ул. Бутовская 1-я, площадью 60 кв.м. в 1-этажном, 4-квартирном доме с земельным участком, баней и гаражом. Строение кирпичное, часть из бруса. Снаружи, по всему периметру, квартира обшита утеплителем, поэтому очень тёплая. Высота потолков 2.7 м. Две комнаты изолированные (две спальни), санузел совмещенный, регулируемый теплый пол (установлена ванная). В доме: вода - централизованное подключение (врезка новая, труба полиэтилен), установлен электрический водонагреватель 80 литров, канализация сливная яма (железобетонные кольца) отопление водяное (закрытый контур), радиаторы алюминий/биметалл. изолированная котельная 5,4м2 (установлен твердотопливный котел) в доме имеется подполье (стены монолит, бетон), сухой, весной не топит. В квартире произведен качественный капитальный ремонт. Напольное покрытие линолеумом с усиленным защитным покрытием, устойчив к истиранию. Везде натяжные потолки. Окна пластиковые. Встроенная кухня (2*2.5), в зале встроенный шкаф купе и в коридоре встроенная прихожая остаются! Кабельный скоростной интернет и ТВ. На земельном участке все посадки и 2 парника. Проведена вода. Новая баня 7*3 из бруса, гараж 5*3. Перед домом парковка для автомобиля. Углярка. Уличный туалет. Беседка 3*3 и мангальная зона под ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390385032](tel:+79390385032)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	35.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

