

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на пр-кт Ленина, 82

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Ленина, 82

5 250 000 Р

119 318Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Кемерово по адресу: проспект Ленина, 82. Общая площадь 44,1 кв. Расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид на улицу и тихий двор. В квартире недавно сделан косметический ремонт, что создает светлую и приятную атмосферу. Комнаты просторные и удобные уютная кухня. Есть один совмещенный санузел. Балкон выходит на проспект Ленина. Пространство позволяет разместить необходимую мебель и бытовую технику, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная развязка, возможно уехать в любую точку города. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район обжитой и спокойный, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому вы сможете сэкономить время на дороге и больше проводить его с семьей. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира юридически чистая, без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и вы сможете лично оценить все преимущества этой квартиры.

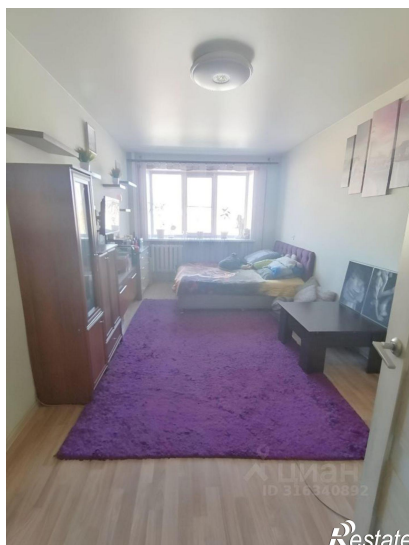
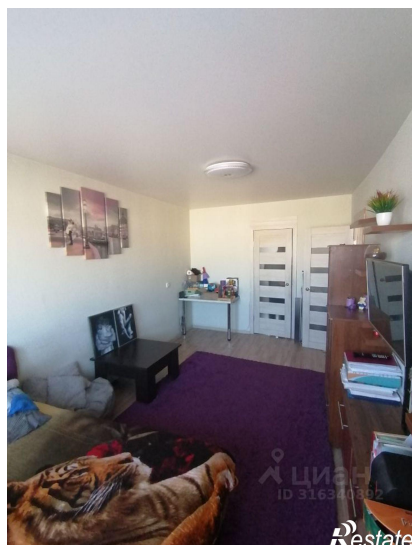
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

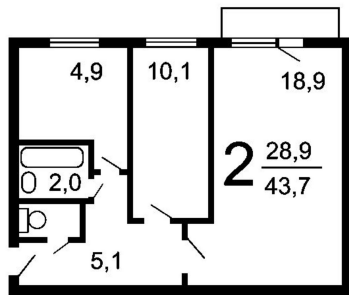
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810866153](tel:+79810866153)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





ИАН

Restate