

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Ленинградский проспект, 13

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 13

5 150 000 Р

83 065Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира 61 кв.м. в Ленинском районе по пр. Ленинградский, 13. Бесспорное преимущество данной квартиры - удобное месторасположение и инфраструктура района. Прекрасно развитая инфраструктура Ленинского района: в непосредственной близости несколько детских садов и школы 55, 33, 92, поликлиники детская и взрослая. В шаговой доступности расположены магазины и супермаркеты(Магнит, Мария-ра, Бегемаг, Ярче, Лента, Леруа), продуктовый рынок, торговый центр, Сквер для прогулок, спортивный клуб, прогулочная зона живописного Бульвара Строителей. В округе много заведений для семейного досуга, а также учреждений детского спорта и творчества. За домом (1 мин) находятся остановки общественного транспорта. Отличная транспортная развязка во все районы города. Рядом пляжная и прогулочная зона - река Томь, озеро Красное. В квартире изолированные комнаты, санузел отдельный, пластиковые окна, застекленные 2 балкона. Во дворе дома есть: детская и спортивная площадки, парковка. Двор благоустроенный, новый асфальт, в подъезде свежий ремонт, хорошие и дружные соседи и двор. Мебель и техника (по желанию) могут оставить. Квартира требует ремонта, однако, полностью пригодна для проживания. Квартира принадлежит единственному взрослому собственнику, без обременений. Чистая продажа!!! Звоните ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333169450](tel:+79333169450)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



