

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на 1-я Бутовская улица, 46

Кемеровская область, Кемерово, 1-я Бутовская улица, 46

3 600 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

**\*\*Продается 3-х комнатная квартира барачного типа на ул. Бутовская 1-я, площадью 60 кв.м. в 1-этажном, 4-квартирном доме с земельным участком, баней и гаражом.\*\* Строение **\*\*кирпичное, часть из бруса.\*\*** Снаружи, по всему периметру, **\*\*квартира\*\*** обшита утеплителем, поэтому **\*\*очень тёплая.\*\*** Высота потолков 2.7 м. Две комнаты изолированные (две спальни), санузел совмещенный, регулируемый теплый пол (установлена ванная). **\*\*В доме:\*\*** - **\*\*\_вода\_\*\*** - централизованное подключение (врезка новая, труба полиэтилен), - установлен электрический **\*\*\_водонагреватель 80 литров\_\*\***, - **\*\*\_канализация\_\*\*** - сливная яма (железобетонные кольца) - **\*\*отопление\*\*** \_ водяное (закрытый контур), - **\*\*радиаторы\*\*** \_ алюминий/биметалл. - изолированная **\*\*котельная\*\*** \_ 5,4м2 (установлен твердотопливный котел) - в доме имеется **\*\*подполье\*\*** (стены монолит, бетон), сухой, весной не топит. В квартире произведен качественный капитальный ремонт. Напольное покрытие линолеумом с усиленным защитным покрытием, устойчив к истиранию. Везде натяжные потолки. Окна пластиковые. Встроенная кухня (2\*2.5), в зале встроенный шкаф купе и в коридоре встроенная прихожая остаются! Кабельный скоростной интернет и ТВ. На земельном участке все посадки и 2 парника. Проведена вода. **\*\*Новая баня 7\*3 из бруса, гараж 5\*3.\*\*** Перед домом парковка ...**

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Салова Ольга](#)

Телефон: [+79050657879](tel:+79050657879)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	5.00 кв. м

