

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на б-р Строителей, 57/2

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, б-р Строителей, 57/2

4 700 000 Р

142 424Р за м²



33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная в ЖК Верхний бульвар , в новом перспективно развивающемся микрорайоне. Удобная планировка: просторная кухня, изолированная комната с большим вместительным шкафом купе, остекленная лоджия с живописным панорамным видом. В квартире выполнен качественный ремонт, никто не жил, все новое. Ухоженный двор с детскими спортивными и игровыми площадками. Развита инфраструктура - рядом находятся все социально значимые объекты: детский сад, остановки общественного транспорта, магазины, пекарня, аптеки, спорткомплекс Кузбасс, бассейн. В пяти минутах ходьбы пять ВУЗов: КемГУ(КемТИПП), Аграрный университет, Медицинский университет, институт культуры, Российский государственный институт сценических искусств, ТЦ Бульвар , ресторанный комплекс, бульвар для прогулок и отдыха. В скором времени в микрорайоне будет построена новая школа, новые современные детские сады и большой торговый комплекс. Квартира привлекательна как для личного проживания, так и для инвестиций, с целью получения дохода посредством аренды. Спрос на аренду в этом месте неизменно высок. Документы готовы, единственный владелец, в собственности квартира более 5 лет, без обременений. Просмотр возможен в удобное для вас время. Звоните, ответу на все интересующие вопросы!

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134304973](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	18	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



