

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Юрия Смирнова, 30

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Юрия Смирнова, 30

4 300 000 Р

75 439Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру в центре Рудничного района. Общая площадь квартиры 57 кв.м., просторный зал 19,4 кв.м., две изолированные спальни 10 и 11 кв.м., квадратная кухня 6,1 кв.м. Кроме того из преимуществ квартиры: - санузел облицован кафелем, - установлены пластиковые окна, - балкон застеклен, - окна выходят на две стороны (во двор и на детскую площадку), - квартира очень теплая (кирпичный дом, толщина стен 60 см), - есть две кладовки, которые можно оборудовать в компактную, просторную гардеробную, - в квартире остается кухонный гарнитур, печь, стиральная машинка, стол, диван, шкафы. О доме: 1962 года постройки, кирпичный благодаря чему обладает хорошей шумоизоляцией. В подъезде свежий ремонт, отсутствуют неприятные запахи, сухо и чисто. Двор ухоженный, есть детская площадка, достаточно парковочных мест. О сделке: чистая продажа, 2 взр собственника, без обременений. Рядом: детский сад 189, лицей 89, техникум, детская поликлиника, необходимые магазины, ТЦ РИО, Север, Радуга, Сельский рынок, прогулочные парки, отличная транспортная развязка, в 2 минутах автобусная остановка, транспорт в любой район города. Звоните, покажем в удобное время!. Помогу с одобрением ипотеки по одному пакету документов во всех банках города! Быстро, надежно и безопасно с компанией Этажи. Доп. описание: ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390381725](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



