

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 35

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 35

4 850 000 Р

105 435Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1558136. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Кемерово на Октябрьском проспекте, 35! Ищете жильё, где будет комфортно всей семье? Или, может быть, удобную квартиру для молодой профессиональной пары? А может, хотите инвестировать в недвижимость? Тогда наше предложение — именно то, что вам нужно! Эта светлая и тёплая квартира на втором этаже девятиэтажного панельного дома ждёт новых хозяев. Здесь вы найдёте две комнаты площадью 17,1 и 12,9 квадратных метров, просторную кухню (6,9 кв. м), высокие потолки (2,5 м) и косметический ремонт. Установлены пластиковые окна (не лоджии, у лоджий старое остекление), современные радиаторы. Две лоджии позволят наслаждаться видами на улицу и во двор. Общая площадь квартиры — 46,7 кв. м, а жилая — 30 кв. м. Изолированные комнаты сделают ваше проживание максимально комфортным. Расположение квартиры идеально как для молодых специалистов, так и для семей с детьми. Рядом с домом есть всё необходимое: школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. Для бизнес-профессионалов также важно, что рядом находятся деловые центры, а транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Пожилые пары оценят удобный подъезд и отсутствие лишних лестниц. А инвесторы смогут оценить ликвидность объекта. Цена этой замечательной ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

