

Купить квартиру за 4 570 000 рублей на проспект Ленина, 60

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 60

4 570 000 Р

106 279Р за м²



43.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1542739. Продам 2х комнатную квартиру в районе цирка! Квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить. Окна выходят на обе стороны (во двор и на пр-т Ленина), в квартире есть балкон с современным остеклением и хорошей отделкой. Пол залит, на полу постелен ламинат (кроме кухни). Стены выравнены (кроме кухни). В квартире натяжные потолки (кроме кухни и ванной). В ванной комнате разводка труб и туалета заменена. Во всех комнатах современные батареи. Дом расположен в очень хорошем месте, рядом с Цирком, со всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания. Во дворе проводился ремонт, много парковочных мест. Территориальная привязка к Гимназии 41 и детскому саду. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, цирк, а также множество продуктовых супермаркетов. Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка позволят вам легко добраться до любых уголков города. Всего в 2-3 минутах пешком остановка общественного транспорта, а до парка Жукова всего 10 минут прогулки. Документы по перепланировке все сделаны. Дополнительная информация: санузел совмещенный, пластиковые окна, открытый двор, без лифта, косметический ремонт, также имеется: интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Мебель остается: прихожая ...

👁 1 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

