# Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Ленинградский проспект, 25

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 25

5 800 000 Р
96 667Р за м$^2$

| 60.00 м$^2$ | 44.50 м$^2$ | 5.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продам 3к. квартиру неподалеку от Гипер Ленты , расположенную по пр. Ленинградский 25, 2 из 5, панельный дом (1974 г.), не угловая, изолированная планировка ( 45-ка ), 60/44,5/5,3, с хорошим ремонтом: электропроводка заменена на медную, бетонная стяжка, линолеум (на кухне - керамическая плитка), обои, крашеные потолки, деревянные стеклопакеты, алюминиевые радиаторы, с/у совмещенный, керамическая плитка на полу и на стенах, медная подводка (частично), пластиковая канализация (частично), балкон не застеклен. Из мебели и бытовой техники готовы оставить (входят в стоимость): двуспальную кровать, 2 платяных шкафа, кухонный гарнитур, электролиту с духовым шкафом. Возможны любые формы расчета (материнский капитал федерального или регионального уровня, целевой жилищный займ участнику СВО, ипотека, сиротское свидетельство, наличные средства или различные комбинации сочетаний из перечисленных выше вариантов). Отличное месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности различные магазины, ТРЦ, аптеки, прогулочные зоны и пр. Также рядом с домом СОШ 28, несколько детских садиков. В 10-и минутах ходьбы Гипер Лента , строительный гипермаркет Лемана-Про , аллея на бул. Строителей, в 20-и минутах - КемГМУ, парк Кузбасский , ТРК Променад 2 , ТК Ленинградский , в 30-и минутах ...

0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

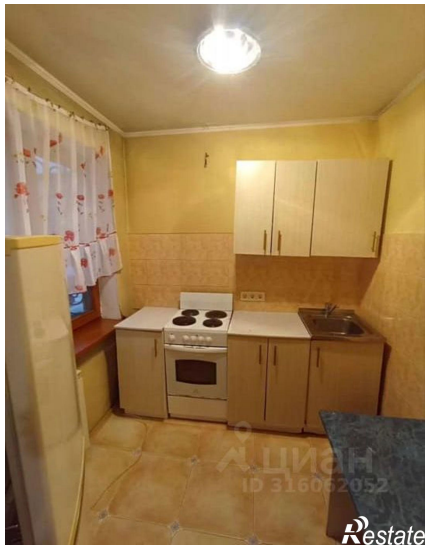
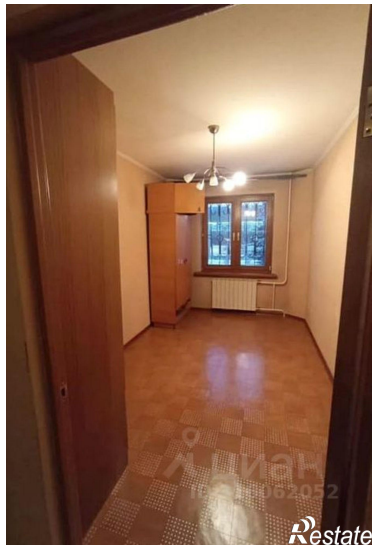
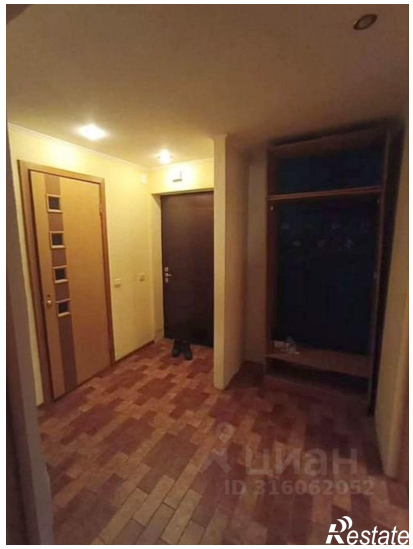
Продавец: Собственник

Телефон: +79810865172

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 44.50 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

https://kemerovo.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-leningradskiy-prospekt-25-18231629430/

ЛЕНТА
Restate

КУЗБАСС
Restate