

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Ленинградский проспект, 30/4

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 30/4

15 000 000 Р

159 574Р за м²



94.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Код объекта: 1546440. Продается 4 к квартира на Ленинградском 30/4! Дом находится в одном из самых удобных мест: вокруг множество остановок с которых можно уехать во все районы города, магазинов: Пятерочка, Мария Ра , Чижик, Магнит, аптеки, пункты выдачи Озон, Валдберриз, через дорогу сбербанк, стоматология, 5 минут шагом-поликлиника 1, рядом Миртек, напротив дома рынок, салоны красоты на любой вкус, в одной остановках гипермаркет Лента, Леруа Мерлен, Ресторан Мюнхен , множество точек быстрого питания. В шаговой доступности-Храм Святой троицы и Кузбасский парк для прогулок , отдыха и занятий спортом. Окна квартиры выходят на обе стороны: во двор, на детскую и волейбольную площадку . В соседнем дворе Кузбасская волейбольная школа АНО, Радуга МБОУ, Гимназия 71, общеобразовательные школы 93/94, два детских сада 221, 214. В пешей доступности гимназия 25, чуть дальше школа 91, детский сад 176, КемГУ. Но при этом дом находится в глубине двора, нет шума и выхлопных газов от автомобилей. В квартире сделан дизайнерский ремонт, большая вместительная гардеробная, все перепланировки узаконены. По всей квартире натяжные потолки, все окна пластиковые, полы и стены выровнены, на полу ламинат. Так как подъезд 1-все соседи знают друг друга, при входе находится консьерж, что обеспечивает ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



