

Купить квартиру за 2 270 000 рублей на Строителей бульвар, 56/2

Кемеровская область, Кемерово, Строителей бульвар, 56/2

2 270 000 Р

100 442Р за м<sup>2</sup>



22.60 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию КГТ в Ленинском районе. Общая площадь 23 кв.м., площадь комнаты 18 кв.м.. Этаж 8/9. Квартира очень светлая. Хороший вид из окна. Окно пластиковое. Пол бетонный, на полу линолеум. Потолок и стены выровнены, на стенах обои. Унитаз меняли, установлены счетчики на воду. Надежная входная металлическая дверь. Выведены коммуникации для раковины в кухонной зоне. В прихожей установлена система - вешалка для верхней одежды. Удобное местоположение дома: в шаговой доступности школа 91, гимназия 25, детский сад 196, КЕМ ГУ, торговые центры, аптеки, поликлиника 1, спортивный комплекс Кузбасс, бассейн "Сибирь" и красивая прогулочная зона на бульваре Строителей. В 2х минутах ходьбы остановка общественного транспорта с удобной транспортной развязкой. 1 взрослый собственник. Продажа по 1 ДКП. Подходит под все виды расчетов . Возможен быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Без обременений и долгов.

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-2402](tel:+79059052402)

## Характеристики

|                   |                 |                 |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 8                   |
| Этажей всего      | 9               | Наличие лифта   | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 18.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 3.00 кв. м      | Высота потолков | 2.5 м               |
| Апартаменты       | нет             | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да              |                 |                     |



