

## Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Инициативная улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Инициативная улица

2 700 000 P

47 788Р за м<sup>2</sup>

Код объекта: 1394638. Продается уникальная трехкомнатная квартира в центре Кемерово по адресу: Инициативная улица, 104. Эта квартира ждет своего нового владельца! Не упустите шанс стать счастливым обладателем жилища с характером в кирпичном доме, построенном в 1956 году. Уникальная планировка квартиры позволяет с комфортом разместить семью, каждая из комнат изолирована, что обеспечивает уют и приватность. Общая площадь квартиры составляет 56,5 кв. м, жилая - 40 кв. м, а кухня имеет площадь 7 кв. м - идеально для семейных ужинов. Высота потолков в 3,2 метра создаёт ощущение простора и свободы. Квартира расположена на первом этаже, что удобно для тех, кто ценит лёгкий доступ без лишних лестниц. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Несмотря на старый ремонт, здесь есть возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Центральное отопление и надежное кирпичное строительство гарантируют теплое времяпрепровождение в холодное время года. В квартире имеется один раздельный санузел, что также является плюсом для комфортного проживания. Расположение квартиры на Инициативной улице делает ее очень привлекательной – в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Легкий доступ ...

● 0 с 24.03.2025, обновлен 23.06.2025

Продавец: Держава недвижимость

Телефон: +79059697988



на улицу



## Характеристики

Вид из окон

| Количество комнат | 3              | Тип дома        | кирпичный   |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Этаж              | 1              | Этажей всего    | 2           |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 40.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м     | Высота потолков | 3.2 м       |
| Апартаменты       | нет            | Отделка         | без отделки |





















