

Купить квартиру за 2 399 000 рублей на Славы улица, 19

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Славы улица, 19

2 399 000 Р

42 088Р за м²



57.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Квартира на земле! Уникальное сочетание комфорта и свободы. Предлагаем стать обладателем 3-комнатной квартиры в одноэтажном МКД из кирпича 1952 года постройки. Минимум соседей (сверху и снизу их вообще нет). Уютная придомовая территория (около 3 соток). Имеется большой гараж для авто. Можно поставить баньку. Общая площадь строения - 57 кв.м. Здесь гостиная - 17,7 кв.м, комнаты - 14 кв.м и 8.6 кв.м, кухня - 9,5 кв.м, санузел - 3 кв.м, прихожая - 3 кв.м, кладовая - 1,4 кв.м. Плюс открытая веранда - 13,5 кв.м. Состояние - достойное. Потолки натяжные, на полу линолеум, стены оклеены обоями и окрашены. На окнах стеклопакеты. Высота потолка - 3м, что дополнительно создает ощущение простора. Коммуникации - холодное водоснабжение централизованное, ГВС от бойлера, канализация ж/б кольца глубиной 3,5м, электричество централизованное, отопление автономное - электрическое, печное и газовое (на выбор). Коммунальные платежи значительно ниже средних. Место - удобное. В 4-х минутах ходьбы остановка пос.шахты Северная, легко уехать в любую точку на общественном транспорте. Детский сад, школа, магазины, пункты выдачи, администрация - всё рядом. Условия продажи - в собственности более 5 лет, оформление сделки через нотариуса, продажа в связи с переездом. Покажем в любое удобное время по договоренности ...

👁 1 с 23.02.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0087](tel:+79059050087)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Санузел	совмещенный с/у	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



