

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Ленинградский проспект, 40а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект, 40а

6 400 000 Р

104 575Р за м²



61.20 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся квартира , на среднем этаже, в спальном районе нашего города. В квартире все комнаты изолированные , выполнен ремонт, санузел раздельный, так же имеется карман на 2 квартиры. Квартира приобреталась в ипотеку в сбербанке по ставке 11% , платёж 30 тыс. в месяц. Возможно уступить вам эту ставку. Если Вас заинтересовал этот вариант , звоните . Готовы оставить вам кухонный гарнитур , спальню, кондиционер, бойлер в подарок . Остальная мебель обсуждается. Отличное местоположение дома , тихий район. Рядом есть детские сады, школы 93,94, гимназия 71, православная гимназия, поликлиника 1, стоматология, магазины, Сбербанк, рынок "Колос", рынок "Ленинградский", ТРК "Променад-2". В 5 минутах ходьбы - остановка общественного транспорта, в 10 минутах - спорткомплекс и красивая прогулочная зона на бульваре Строителей.

👁 0 с 02.02.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+79059052226](tel:+79059052226)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор



