

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Октябрьский проспект, 23б

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский проспект, 23б

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру в Центральном районе с отличной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, в прихожей - удобная кладовка. Квартира в жилом состоянии: в ней установлены пластиковые окна, заменены межкомнатные и входные двери, смонтированы новые батареи отопления, сделана медная разводка воды. Окна выходят на юго-восток. Рядом с домом развитая инфраструктура: во дворе есть детский сад и школа 31. В нескольких минутах ходьбы находится Городской классический лицей, Центр детского творчества, Культурное пространство Редакция (бутики, кафе, танцевальные, вокальные, спортивные, досуговые и др. кружки, офисы, концертная площадка), магазины Ярче, Пятёрочка, аптеки, остановка общественного транспорта. Обременений нет, подходит под ипотеку. 1 собственник (более 5 лет).

👁 2 с 25.01.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0207](tel:+7-905-905-0207)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

