

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Строителей б-р, 25в

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Строителей б-р, 25в

4 250 000 Р

95 721Р за м²

44.40 м²

Общая

5.60 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Кемерово на бульваре Строителей, 25В. Общая площадь квартиры 44,4 кв. м, жилая 35 кв. м, кухня 5,6 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Особенности: * дом расположен в спальном районе вдали от дороги; * окна в кухне и зале выходят во двор, в спальне на школьный двор; * сделан косметический ремонт можно сразу заехать и жить; * отдельный санузел ванная и туалет не совмещены; * балкон застеклён; * соседи спокойные пенсионеры и семьи с детьми. Расположение: * у подъезда наземная отремонтированная парковка; * в 3 минутах ходьбы лицей и общеобразовательная школа; * в 5 минутах ходьбы 3 детских сада, бульвар, остановки, супермаркеты, аптеки, швейные и обувные мастерские, салоны красоты; * в 7 минутах ходьбы кольцо на Ленина с остановками, откуда можно уехать во все районы города. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Хороший вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр в будни или на выходных, чтобы самостоятельно убедиться в плюсах этого предложения!

👁 1 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [СИБГРАД](#)

Телефон: [8 \(991\) 372-79-00](tel:8(991)372-79-00)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	5.60 кв. м



