

Купить квартиру за 4 199 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 40Б

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский пр-кт, 40Б

4 199 000 Р

99 033Р за м²

42.40 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Если для Вас важны тишина и развитая инфраструктура, тогда эта квартира для Вас! Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки (с лоджией) в спокойном спальном районе по адресу: проспект Ленинградский 40Б. Преимущества: - Изолированные комнаты, позволяют каждому члену семьи иметь личное пространство. - Просторную лоджию можно использовать как дополнительное место для хранения или уголок для чашечки кофе. - На окнах установлены стеклопакеты, стены выровнены, в санузле и ванной комнате кафель. - Закрытый карман на две квартиры, обеспечивает дополнительную безопасность и шумоизоляцию! - Дом расположен во дворе, вдали от шумных улиц, много места для парковки. Внутренний двор благоустроен. Здесь есть место для отдыха и детских игр. - Развитая инфраструктура: магазины, школы (№ 93, №94) детские сады, остановки общественного транспорта. Документы готовы к сделке, обременений нет. Разумный торг обсуждается. Организуем показ в будние дни 18-20 ч. В выходные в удобное для Вас время, по предварительной договоренности! Звоните! С удовольствием ответим на все интересующие Вас вопросы!

👁 2 с 29.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [8 \(950\) 263-56-63](tel:89502635663)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



