

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ленинградский проспект

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект

7 500 000 Р

102 180Р за м<sup>2</sup>



73.40 м<sup>2</sup>

Общая

49.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1267826. Продается 4х комнатная квартира 73,4 квадратов с евро ремонтом, в шаговой доступности 5 детских сада и 5 школ. Локация: Ленинский р-н. Экологически благоприятный район, большое количество прогулочных зон и парков. Вы можете выбрать в какой садик или школу отдать своего ребенка. Инфраструктура: Развитая транспортная развязка, 1 минута до автобусной остановки. Поблизости находится школа 104, школа 101, средняя школа 94, православная гимназия, детский сад радуга, детский сад 104, детский сад 14, 194, 201. Поликлиника №1 и №12. В шаговой доступности находятся такие магазины как Новекс, Магнит, Елена, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз. Недалеко находится Гипермаркет Лента, ТЦ Бульвар и ТЦ Променад. О доме: Во дворе находится спортивная и детская площадка, достаточно озелененный двор с деревьями, кустарниками и клумбами. О квартире: Квартира находится на 1 этаже, что очень удобно для передвижения. В квартире 4 изолированные большие комнаты, окна выходят во двор и на улицу. Санузел отдельный, большая кухня 9 квадратов, качественный приятный для глаза евро ремонт. Подходит под ипотеку, 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без обременений. Не упустите шанс познакомиться очно с этим чудесным вариантом и стать его счастливым обладателем! Звоните, ответим на все интересующие ...

👁 0 с 18.10.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

## Характеристики

|                   |                     |               |                |
|-------------------|---------------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 4                   | Тип дома      | панельный      |
| Этаж              | 1                   | Этажей всего  | 9              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел       | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 49.40 кв. м         | Площадь кухни | 9.00 кв. м     |
| Высота потолков   | 2.75 м              | Апартаменты   | нет            |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | на улицу       |

<https://kemerovo.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-leningradskiy-prospekt-40-18230503384/>

