

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на 1-я Линия, 169

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, 1-я Линия, 169

2 500 000 Р

81 967Р за м²

30.50 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаётся дом, статус квартира, расположенный в уютном одноэтажном жилом доме. Это идеальное место для комфортной и спокойной жизни. В доме установлены стеклопакеты, которые надежно сохраняют тепло и защищают от постороннего шума. На полу линолеум, вода и слив в доме. Установлена печь, создающая уют и тепло в холодные зимние месяцы. Зимой в доме всегда тепло. В ближайшие пару лет планируется газификация района - это избавит вас от необходимости закупать уголь и топить печь. Также есть бойлер, обеспечивающий постоянный доступ к горячей воде, который останется при продаже. На участке находится рабочая, хорошо протапливаемая баня. Кроме того, имеется углярка и дровник для хранения топлива. Участок площадью 3 сотки предоставляет достаточно пространства для отдыха или ведения хозяйства. Все соседи дружные и доброжелательные. Улица тихая и спокойная, создающая уютную атмосферу для проживания. Важно! Один взрослый собственник более 5 лет. Не упустите уникальную возможность приобрести это жилье, где сочетаются комфорт городской квартиры и прелести загородной жизни!

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Огни города](#)

Телефон: [8 \(902\) 984-23-97](tel:8(902)984-23-97)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Площадь кухни	4.00 кв. м



