# Купить квартиру за 12 500 000 рублей на пр-кт Притомский, 7/6

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Притомский, 7/6

12 500 000 Р
204 918Р за м$^2$

| 61.00 м$^2$ | 13.30 м$^2$ | 23 из 25 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

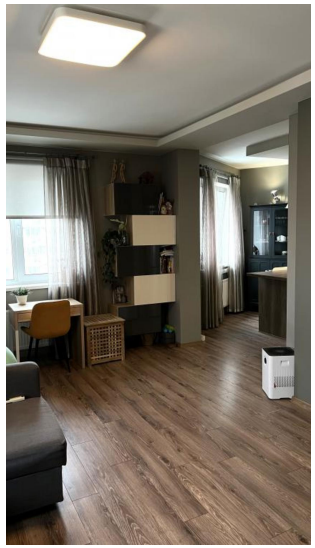
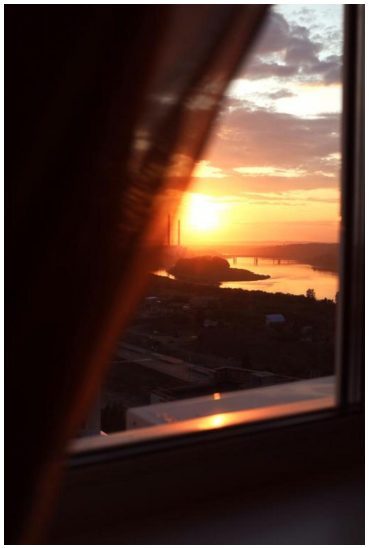
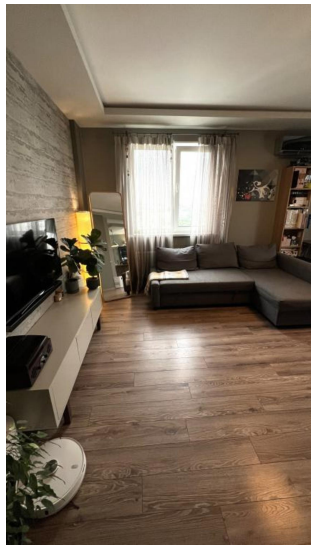
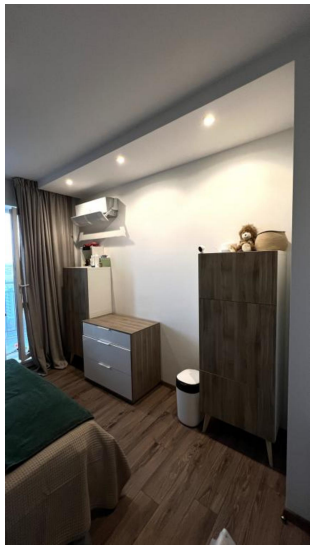
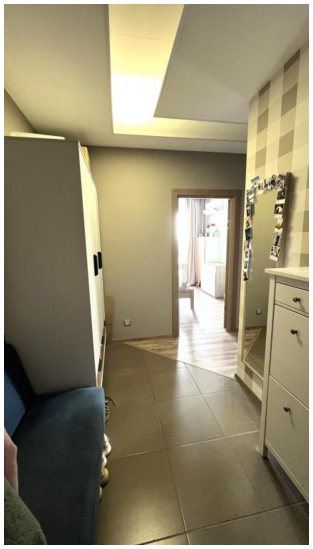
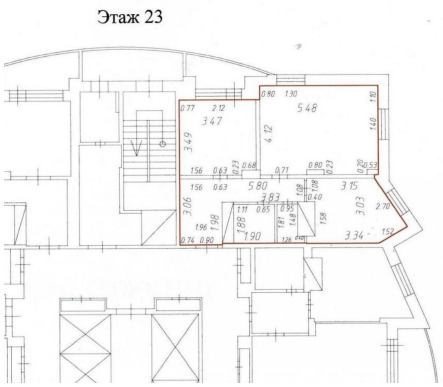
Продуманная до мелочей, перспективная квартира с потрясающим видом на город. Спальня | гостиная, совмещенная с кухней | гардеробная | с/у | балкон.Свежий ремонт в спальне. Остальную квартиру при желании можно просто перекрасить в любимые цвета или добавить акценты, оставив нейтральный общий цвет. Квартира очень тёплая, зимой с новорожденным малышом обходились только одной батареей в гостиной.В с/у тёплый пол. Достаточное количество розеток во всех комнатах. Продумывали так, чтобы не висели провода по всем стенам. Квартира угловая, соседи (милейшие люди) только со стороны кухни. Через дорогу новая набережная с прогулочной зоной, вело-дорожкой, спортивными и детскими площадками. У дома сквер, тренажерный зал, 3 больших продуктовых магазина, аптеки, детские сады. В квартире остается: оба кондиционера, кухонный гарнитур со встроенной техникой, всё наполнение ванной комнаты, остальная мебель по согласованию. В доме 4 лифта, работают исправно, приезжают быстро. Дом от ветра не шатается, квартира не продувается.

0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Маргарита

Телефон: 8-(951)-596-48-42

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 23 | Этажей всего | 25 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Площадь кухни | 13.30 кв. м | | |

https://kemerovo.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-pr-kt-pritomskiy-7-6-18230401006/