

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на 2 Квартал, 9

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, 2 Квартал, 9

3 750 000 Р

91 912Р за м²

40.80 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Уютная светлая двушка в тихом спальном районе ждет вас. Свежий ремонт 2022 года делали для себя. Установлены пластиковые окна, поменяны радиаторы, на полу ламинат, установлены добротные межкомнатные двери, входная дверь отличного качества.Квартира состоит из 2 комнат 17,2 м.кв. и 12.2 м.кв, просторного коридора, кухни и раздельного санузла. В квартире высокие потолки.Новым хозяевам остается почти вся мебель и бытовая техника,шкафы,полки,спальные места, кухонный гарнитур,плита,холодильник, стиральная машина.Эта квартира-готовый вариант для проживания без дополнительных вложений,заходи и живи. Дом с высоким цоколем, расположен в стороне от дороги, но в шаговой доступности от центра микрорайона Ягуновский. В 2 минутах ходьбы находятся школа 50, 2 детских садика, один из них новый, стадион Юность, магазины, остановка общественного транспорта,отделение Сбербанка, почта, пункты выдачи Озон и ВБ, т.е все что необходимо для комфортной жизни. 2 взрослых собственника,продаем в связи с переездом в другой регион.Реальному покупателю дадим торг.Помощь в подборе и оформлении ипотеки (возможно без Первоначального взноса),а так же с использованием Мат. капитала.

👁 2 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [СИБГРАД](#)

Телефон: [8 \(991\) 372-79-00](tel:8(991)372-79-00)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.40 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м		



