

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев, 300

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Сибиряков-Гвардейцев, 300

3 600 000 Р

115 756Р за м²

31.10 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию, однокомнатную квартиру в Центральном районе города Кемерово. Объект возможно приобрести под ставку 8,5%, сделку можем осуществить по договору перехода залога- для слияния. О квартире: В квартире входная железная дверь, на окнах установлены пластиковые стеклопакеты. Жилая комната, на полу постелен ламинат, на стенах поклеены обои. Имеется дополнительная зона хранения, в виде балкона. Сан-узел совмещенный. О доме: Дом расположен в районе с уже сформировавшейся инфраструктурой, в шаговой доступности магазины продовольственного назначения, Мария-Ра , Пятерочка . Вблизи дома расположилось большое количество Образовательных учреждений, дошкольного, школьного, и высшего образования. Во дворе дома находятся сразу три детских сада, Подснежник , Детский сад № 83, и 225. На расстоянии 300 метров, расположилась гимназия №21. А в соседнем дворе, один из корпусов КемГУ . Остановка общественного транспорта, в 180 метрах от дома. Документы: на объекте имеется обременение, Сбербанк , в размере 2 048 000 млн.

👁 2 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилищный Кодекс](#)

Телефон: [8 \(951\) 224-94-01](tel:8(951)224-94-01)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



