

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Ленина пр-кт, 66

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленина пр-кт, 66

8 200 000 P

88 937Р за м<sup>2</sup>

92.20 м<sup>2</sup> 63.00 м<sup>2</sup> 8.00 м<sup>2</sup> 3 из 5 Общая Кухня Этаж

Мечтаете жить в Центральном районе нашего города? Предлагается к продаже отличная квартира на пересечении проспекта Ленина и Пионерского бульвара. Мечтаете жить в просторной и большой квартире? Предлагается 4-х комнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома площадью 8,6/63/92 кв.м. Уникальное объединение двух квартир на одной площадке (трехкомнатной и однокомнатной). Перепланировка узаконена и поставлена на учет в Росреестре, имеет один лицевой счет для коммунальных платежей. На планировке площадь кухни указана - 8,6 кв.м, рядом со спальней(17,... кв.), окна во двор. Мечтаете, чтобы в квартире был балкон? В нашей квартире у Вас будет редкая возможность стать обладателем 3-х балконов. Дополнительные выгоды для будущих владельцев: принадлежность по прописке к одной из лучших школ - Гимназия № 41, прекрасная транспортная развязка, большая парковка во дворе, ухоженный двор, парковая зона Пионерского бульварас детскими площадками. ЗВОНИТЕ! ПОКУПАЙТЕ! ЖИВИТЕ СЧАСТЛИВО!

● 0 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: Ольга

Телефон: 8 (923) 527-22-07



## Характеристики

Количество комнат Тип дома панельный 4 Этаж 3 Этажей всего 5 Наличие телефона Наличие балкона да да 63.00 кв. м Санузел раздельный с/у Площадь жилая

Площадь кухни 8.00 кв. м







