Купить квартиру за 4 580 000 рублей на Ленинградский проспект

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский проспект

4 580 000 Р

130 857Р за м^2

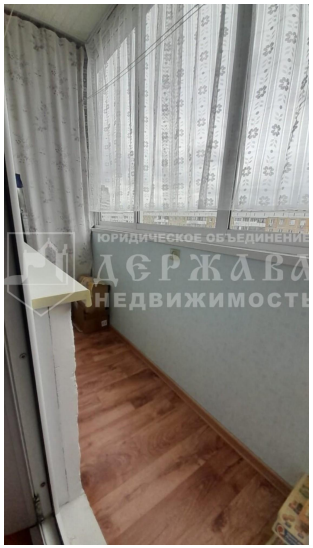
35.00 м^2	19.00 м^2	9.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1079200. Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру улученной планировки в Ленинском районе на проспекте Ленинградский. Не угловая. Теплая, уютная и светлая. Квартира в хорошем состоянии (в 2023г сделан ремонт), не требующая никаких дополнительных вложений, заходи и живи. Стеклопакеты, балкон застеклен и обшит современным пластиком, выровнены стены, потолки натяжные, пол (линолеум, ламинат), новые межкомнатные двери, качественная входная дверь. Санузел раздельный, полностью выложен плиткой. Установлены счетчики учета горячей и холодной воды. Поменяна вся сантехника, электропроводка, новые медные трубы. Квартира находится в кармане на две квартиры (в кармане сделан свежий ремонт). Хорошие, приветливые соседи. Отличное месторасположение дома. В шаговой доступности расположены множество магазинов, ТЦ, детские сады, школы, поликлиника, аптеки и т.д., транспортная развязка, можно ехать в любой конец города. Один взрослый собственник, документы готовы. Подходит под ипотеку любого банка. Без обременений.Звоните, приходите на просмотр.

0 с 27.09.2024, обновлен 21.07.2025

Продавец: Держава недвижимость

Телефон: +79059697988

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу